

ул. Дзержинского, 111-3
Отчет за октябрь - декабрь 2023 года

Площадь дома 1108,3м2		24 квартиры
1	Должники на 01.10.2023 года	0,00
2	Баланс дома на 01.10.2023г.	0,00
3	Начисленно средств	19 123,32
4	Оплачено средств	12 378,84
Содержание и ремонт общего имущества		13,97
Управление		2,50

Расходы за 2023 год по статье Содержание и ремонт общего имущества в МКД					
Акт №, дата	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Октябрь					
Акт ВС-54 от 26.10.2023	Установка почтовых ящиков	секц.	5,00	750,00	3750,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Секция почтовых ящиков	шт	5,00	2260,00	11300,00
	Дюбель-гвоздь	шт	20,00	1,50	30,00
Акт КИА-14 от 20.10.2023	Покос травы	м2	220,00	6,00	1320,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				
	Готовая смесь для бензокосы	л	4,00	75,00	300,00
	Проверка вентиляционных каналов	шт		1344,00	1344,00
	Аварийное обслуживание	кв.м		1108,30	2216,60
	Уборка МКД и придомовой территории	месяц	1,00	5000,00	5000,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		1,00	485,00
Итого:					26 205,60

Ноябрь					
	Аварийное обслуживание	кв.м		1108,30	2216,60
	Уборка МКД и придомовой территории	месяц	1,00	5000,00	5000,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд		1,00	485,00
Итого:					7 701,60

Декабрь					
Акт ВС-87 от	Заделка вентиляционных окон в	шт	8,00	450,00	3600,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00

06.12.2023	Монтажная пена Professional	шт	1,00	470,00	470,00
	Утеплитель Пеноплекс	шт	2,00	320,00	640,00
Акт ВС-95 от 14.12.2023	Установка и покраска мусорного бака через трафарет логотип "Атлант"	шт	1,00	640,00	640,00
	Перенос мусора из бака в мульту (лодочку)	м3	0,80	2170,00	1736,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материал				0,00
	Краска с балончика (черная)	шт	1,00	100,00	100,00
Акт ВС-114 от 28.12.2023	Заделка швов между тротуарной плиткой и порогом от протекания воды плиточным клеем	м.п	2,00	270,00	540,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материал				0,00
	Клей плиточный	кг	2,00	25,00	50,00
Акт ИП АХ-100 от 10.12.2023, ВРУ	Переподключение отходящей линии с автомата 16А на автомат 63А во ВРУ дома	шт	1,00	550,00	550,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
Акт ВС-123 от 15.12.2023	Разгрузка песка	шт	3,00	85,00	255,00
	Выезд бригады	раз	1,00	230,00	230,00
	Материалы				0,00
	Песок	шт	3,00	100,00	300,00
	Аварийное обслуживание	кв.м	1108,30		2216,60
	Уборка МКД и придомовой территории	месяц	1,00	5000,00	5000,00
	Снятие показаний ОДПУ и ИПУ по электричеству	подъезд	1,00		485,00
Итого:					17 732,60

Статьи содержание и ремонт					
Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и ремонт общего имущества	0,00	16 220,57	10 499,84	51 639,80	5 720,73
ИТОГО	0,00	16 220,57	10 499,84	51 639,80	5 720,73

	<u>Должники на 19.01.2024 года</u>		6 744,48
	<u>Баланс дома фактический</u>		-41 139,96