

ул. С.Шило, дом 241

Отчет за январь-декабрь 2021 года

S дома 6805,1 м2	Тариф 20,14 руб.	Вознаграждение председателю МКД 2,0 Управление 2,1	
	Обслуживан ие лифтов 4,0	Уборка МКД и придомовой территории 2,99	Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД 9,05
186 квартир+10 НП			
1	Должники на 19.01.2021 года		130 811,77
2	Баланс дома на 19.01.2021г.		-11 564,71
3	Начисленно средств		1 814 085,37
4	Оплачено средств		1 446 341,67

Расходы за 2021 год по статьям Содержание-ремонт, ТО котельной					
Акт №, дата	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
Январь					
Акт ВВ-13 от 28.01.2021	Изготовление и установка шайб д.80мм	шт	2	1100,00	2 200,00
	Изготовление и установка прокладки д.80мм	шт	2	250,00	500,00
	Изготовление и установка прокладки д.60мм	шт	2	230,00	460,00
	Остановка системы ЦО	шт	1	1200,00	1 200,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	резина сантехническая	шт	1	84,00	84,00
Акт МК 1-1 от 04.01.2021	Замена ламп накаливания	шт	13	24,00	312,00
	Замена патрона Е27	шт	2	28,00	56,00
	Замена ламп светодиодных	шт	4	71,00	284,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Лампы накаливания	шт	13	16,00	208,00
	Патрон для электролампы е27	шт	2	50,00	100,00
Лампочка светодиодная Е27 5 Вт	шт	4	85,00	340,00	
Акт МК 1-2 от 06.01.2021	Проверка наличия напряжения на шинах	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
Акт МК 1-3 от 26.01.2021	Замена ламп накаливания на площадках 1 эт., 4эт.,4а эт	шт	5	24,00	120,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Лампы накаливания	шт	5	19,00	95,00

Акт С- 24 от 19.01.2021	Установка информационных щитов	шт	2	500,00	1 000,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
Акт С- 18 от 19.01.2021	Щиты информационные	шт	2	800,00	1 600,00
	Установка адресных табличек	шт	2	500,00	1 000,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Адресная табличка	шт	2	800,00	1 600,00
	Уборка МКД	месяц	1	1913,04	1 913,04
	Снятие показаний УУТПЭ	шт	1	1306,80	1 306,80
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1270,00	1 270,00
Итого:					17 178,84
Февраль					
Акт ВВ-19 от 01.02.2021	Перекрытие и покрытие задвижек элеваторного узла дома	шт	1	1200,00	1 200,00
	Съем двух шайб проход 8 мм	шт	2	350,00	700,00
	Установка двух сопел проход 10 мм	шт	2	550,00	1 100,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
Акт С-27 от 01.02.2021	Окраска кабины лифта подъезд №1	м2	6	100,00	600,00
	Окраска стен подъезда №1	м2	39	100,00	3 900,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Краска ПФ-115 серая	кг	2	210,00	420,00
	Краска фасадная зеленая	кг	9	80,00	720,00
	Растворитель 0,5л	шт	1	90,00	90,00
Скотч малярный	шт	3	90,00	270,00	
Акт МК-1-5 от 02.02.2021	Ремонт электропроводки	м.п.	1	98,00	98,00
	Крепление патрона к потолку на 2 этаже	шт	1	50,00	50,00
	Замена ламп накаливания	шт	1	24,00	24,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Патрон под лампочку E27	шт	1	30,00	30,00
	Лампочка накаливания E27 75 Вт	шт	1	16,00	16,00
Акт МК-1-6 от 25.02.2021	Замена ламп накаливания	шт	4	24,00	96,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				0,00

	Лампочка накаливания E27 75 Вт	шт	4	16,00	64,00
Акт МК-59 от 18.02.2021	Замена патрона E27	шт	1	50,00	50,00
	Замена ламп накаливания	шт	1	24,00	24,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Патрон E27 пластиковый	шт	1	28,00	28,00
	Лампочка накаливания E27 75 Вт	шт	1	16,00	16,00
Акт МК 1-4 от 02.02.2021	Прокладка кабеля электропитания прожекторов	м/п	15	50,00	750,00
	Монтаж наружного освещения прожекторов с подключением датчиков день-ночь к прожекторам	шт	2	2300,00	4 600,00
	Регулировка уровня срабатывания и подключение электропитания	шт	2	100,00	200,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Прожекторы светодиодные 70 Вт	шт	2	1300,00	2 600,00
	Датчики день-ночь	шт	2	350,00	700,00
	Провод ПВС 3x1,5	м/п	15	100,00	1 500,00
Акт ВВ-18 от 01.02.2021	Перекрытие икрытие задвижек элеваторного узла дома	стояк	1	1200,00	1 200,00
	Съем двух шайб и рассверловка д.8	шт	2	550,00	1 100,00
	Установка двух шайб	шт	2	550,00	1 100,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Известь хлорная		2	60,00	120,00
	Чист.порошок	шт	1	36,00	36,00
	Метла	шт	1	150,00	150,00
	Уборка МКД	месяц	1	1926,42	1 926,42
	Снятие показаний УУТПЭ	шт	1	1306,80	1 306,80
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1270,00	1 270,00
Итого:					29 665,22
Март					
Акт С-51 от 03.03.2021	Ремонт кровли над лифтовой	м2	10	350,00	3 500,00
	Устройство примыканий к трубам	м/п	2	1 200,00	2 400,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Линохром ТКП гранулят серый	рул	1	1 350,00	1 350,00

	Мастика гидроизоляционная	кг	4	100,00	400,00
Акт ВВ-54 от 11.03.2021	Откачка воды с подвала	м3	5,2	150,00	780,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
Акт М 1-3 от 20.03.2021	Ремонт электропроводки в распределительной коробке	шт	1	98,00	98,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Изоляционная лента ПВХ	м/п	1	4,60	4,60
Акт ВВ-43 от 03.03.2021	Ремонт крана пп Ф 20мм на стояке ХВС	шт	1	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
Акт ВВ-55 от 11.03.2021	Демонтаж/монтаж труб КНС Ф 110	м/п	4	1368,00	5 472,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Ревизия Политрон Ду 110	шт	1	97,41	97,41
	Труба Политрон Ду 110x2 мм	шт	2	308,05	616,10
Акт МК1-1 от 15.03.2021	Сверление отверстий в потолке	шт	4	50,00	200,00
	Монтаж светильников	шт	2	480,00	960,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Светильник потолочный НБП 02-60-004.03У	шт	2	169,75	339,50
	Дюбель 4x50	шт	4	3,50	14,00
	Шуруп 4x42	шт	4	0,75	3,00
Провод ППВГ	п/м	1	17,00	17,00	
Акт МК1-4 от 31.03.2021	Замена ламп освещения	шт	9	24,00	216,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	230,00
	Материалы				
	Лампы накаливания	шт	9	17,00	153,00
	Проверка состояния вентиляционных каналов	шт	6	1730,00	1 730,00
	Уборка МКД	месяц	1	1110,75	1 110,75
	Снятие показаний УУТПЭ	шт	1	1306,80	1 306,80
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1270,00	1 270,00
Итого:					23 948,16
Апрель					
	Замена ламп накаливания	шт	3	24,00	72,00

Акт 1-3 от 29.04.2021	Замена ламп светодиодных	шт	1	71,00	71,00
	Демонтаж и монтаж патронов E27	шт	2	250,00	500,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Лампы накаливания E27 95Вт	шт	3	17,00	51,00
	Светодиодная лампа E27 6Вт	шт	1	119,00	119,00
	Патрон для лампочек E27	шт	2	28,00	56,00
Акт МК 1-2 от 14.04.2021	Замена ламп накаливания	шт	3	24,00	72,00
	Замена ламп светодиодных	шт	2	71,00	142,00
	Замена патронов E27	шт	3	250,00	750,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Лампы накаливания	шт	3	17,00	51,00
	Светодиодная лампа E27 25Вт	шт	2	127,00	254,00
Патрон для лампочек E27	шт	3	28,00	84,00	
Акт С -83 от 20.04.2021	Окраска помещения краской	м2	35	120,00	4 200,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материал				
	Краска ПФ-115 персик	кг	12	300,00	3 600,00
Акт С -83 от 20.04.2021	Уборка крупногабаритного мусора с территории	м3	1,5	1000,00	1 500,00
	Выезд бригады	шт	1	190,00	190,00
Акт С -91 от 28.04.2021	Копка ям под посадку кустов	м3	1,5	1000,00	1 500,00
	Выезд бригады	шт	1	190,00	190,00
	Садовник		1	1000,00	1 000,00
	Средство для уборки МКД	шт	1	197,00	197,00
	Веник	шт	1	220,00	220,00
	Рез. Перчатки	пара	2	55,00	110,00
	Хоз.перчатки	пара	1	15,00	15,00
	Уборка МКД	месяц	1	1631,24	1 631,24
	Снятие показаний УУТПЭ	шт	1	1306,80	1 306,80
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1270,00	1 270,00
Итого:					19 722,04
Май					
	Замена ламп накаливания	шт	5	24,00	120,00
	Монтаж патронов E27	шт	2	250,00	500,00
	Ремонт электропроводки	м.п	1	98,00	98,00

Акт 1-4 от 17.05.2021	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Лампы накаливания	шт	5	17,00	85,00
	Патрон для лампочек E27	шт	2	28,00	56,00
Акт 1-2 от 11.05.2021	Проверка работоспособности фотореле и прожектора	шт	1	150,00	150,00
	Прокладка электропроводки	м.п.	3	50,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Провод ВВГнг 3х1,5	м.п.	3	71,00	213,00
Акт 1-1 от 08.05.2021	Замена ламп накаливания	шт	3	24,00	72,00
	Монтаж патронов E27	шт	2	250,00	500,00
	Прокладка провода	м.п.	1,5	50,00	75,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Лампы накаливания E27 95Вт	шт	3	17,00	51,00
	Провод ПВС 2х1.5	м.п.	1,5	42,00	63,00
	Патрон для лампочек E27	шт	2	28,00	56,00
Акт ВВ-119 от 12.05.2021	Прокладка трубопроводов полипропиленовых	м.п.	16	480,00	7680,00
	Монтаж крана шарового Ду15	шт	1	780,00	780,00
	Монтаж муфты разъемной (амер.) пп 20х1/2	шт	1	220,00	220,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Кран шаровый Ду15	шт	1	151,79	151,79
	Труба пп PN20 Ду20	м.п.	16	44,16	706,56
	Уголок пп 90° Ду20	шт	10	6,33	63,30
	Муфта соедин. пп Ду20	шт	4	4,83	19,32
	Муфта ПП Ду 20х1/2Н	шт	1	59,85	59,85
	Муфта разъемная (амер.) пп 20х1/2	шт	1	117,79	117,79
Акт ВВ-124 от 17.05.2021	Замена ламп накаливания	шт	4	24,00	96,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Лампы накаливания	шт	4	16,00	64,00
Акт ВВ-131 от 28.05.2021	Сброс и запитка стояка ХВС	стояк	1	150,00	150,00
	Демонтаж и монтаж коренного крана Ду15мм	шт	1	780,00	780,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00

	Материал заказчика				0,00
Акт ВВ-132 от 28.05.2021	Осмотр подвалов и дворовой канализации КНС (засор). Вызвали аварийную службу водоканала	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
Акт ВВ-139 от 26.05.2021	Замена ламп накаливания	шт	1	24,00	24,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Лампы накаливания 90Вт	шт	1	16,00	16,00
Акт СА-61 от 26.05.2021	Демонтаж и монтаж кран-буксы	шт	1	780,00	780,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Кран-букса	шт	1	102,00	102,00
	Уборка МКД	месяц	1	1302,76	1302,76
	Садовник	месяц	1	1000,00	1000,00
	Реконструкция вентиляционного канала с пробивкой завала	шт	1	15000,00	15000,00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1270,00	1270,00
Итого:					34 432,37
Июнь					
Акт ВВ-161 от 11.06.2021	Замена лампочек накаливания	шт	3	24,00	72,00
	Осмотр подвалов, стояков ЦК	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Лампочки накаливания	шт	3	19,00	57,00
Акт МК-1-1 от 06.06.2021	Замена лампочки накаливания	шт	4	24,00	96,00
	Замена патронов	шт	3	150,00	450,00
	Ремонт электропроводки на потолке	шт	1	98,00	98,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Патрон для лампочек Е27	шт	3	28,00	84,00
	Лампочки накаливания	шт	4	19,00	76,00
Акт МК-1-4 от 06.06.2021	Ремонт электропроводки в светильнике	шт	1	98,00	98,00
	Замена лампочки накаливания	шт	1	24,00	24,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				

	Лампочки накаливания	шт	1	19,00	19,00
Акт С- 132 от 14.06.2021	Расчистка порослей и уборка крупного мусора	час	4	600,00	2 400,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
Акт С- 133 от 15.06.2021	Покос травы	м2	320	4,70	1 504,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
Акт С- 134 от 15.06.2021	Штукатурка стен отдельными местами	м2	2	300,00	600,00
	Шпаклевка стен	м2	2	300,00	600,00
	Грунтовка стен	м2	2	60,00	120,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Штукатурка	кг	20	13,50	270,00
	Шпаклевка	кг	5	16,00	80,00
Грунт	шт	0,5	90,00	45,00	
Акт ВВ- 152 от 07.06.2021	Замена лампочек накаливания	шт	5	24,00	120,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Лампочки накаливания	шт	5	19,00	95,00
Акт ВВ- 177 от 18.06.2021	Замена лампочек накаливания	шт	1	24,00	24,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Лампочки накаливания	шт	1	19,00	19,00
Акт МК 1- 1 от 27.06.2021	Замена лампочки накаливания	шт	4	24,00	96,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Изоляция оголенных контактов на крыше 3-х фазного кабеля	шт.	10	50,00	500,00
	Материалы				
	Изолента 20x15м	рул.	1	50,00	50,00
	Лампочки накаливания	шт	4	19,00	76,00
	Грабли	шт	1	350,00	350,00
	Швабра	шт	1	350,00	350,00
	Уборка МКД	месяц	1	1419,16	1 419,16
	Садовник	месяц	1	1000,00	1 000,00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1270,00	1 270,00
Итого:					13 922,16
Июль					
Акт С- 178 от 15.07.2021	Уборка крупного мусора в контейнер	раз	1	1000,00	1 000,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
Акт С- 192 от 27.07.2021	Распил упавшей ветки с вывозом	час	3	600,00	1 800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00

Акт Б- 22 от 04.07.2021	Монтажно-наладочные работы: Прокладка кабеля кспв 10х0.4 и кспв 12х0.4; Установка доводчика двери; Установка и коммутация накладной вызывной панели домофона; Установка и коммутация кнопки "выход"; Установка и коммутация блока питания; Установка и коммутация эл.механического замка врезного типа; Установка (монтаж) металлорукава на бетонные, кирпичные поверхности	раз.	1	3000,00	3 000,00
	Установка (монтаж) розеток	шт	1	250,00	250,00
	Монтаж автоматического выключателя (Автоматы защиты сети АЗС)	шт	1	450,00	450,00
	Прокладка кабеля ВВГНГ 3*1.5	м.п.	3	50,00	150,00
	Материалы и оборудование				
	Замок электромагнитный МЕТАКОМ ML-400	шт	1	2140,00	2 140,00
	Блок питания МЕТАКОМ БП-2У	шт	1	1174,00	1 174,00
	Коммутатор координатный СОМ-160U	шт	1	1302,00	1 302,00
	Доводчик дверной DC-100	шт	1	1307,00	1 307,00
	Блок вызова домофона МЕТАКОМ МК2012	шт	1	5594,00	5 594,00
	Кнопка выхода МЕТАКОМ KB-4	шт	1	563,00	563,00
	Провод кспв 10х0.4		50	14,50	725,00
	Провод кспв 12х0.4	м.п.	40	22,00	880,00
	Автоматы защиты сети АЗС 6А	шт	1	100,00	100,00
	Кабель ВВГНГ 3*1.5	м.п.	3	48,00	144,00
	Металлорукав	м.п	5	18,00	90,00
	Краска аэрозоль коричневая молотковая 50 мл	шт	1	150,00	150,00
	Коробки распределительные	шт	11	80,00	880,00
	Розетка	шт	1	100,00	100,00
	Сварочные работы	раз.	1	500,00	500,00
Акт В-1- 241 от 09.07.2021	Акарицидная обработка чердака	раз	1	4 500,00	4 500,00

Акт ВВ-208 от 08.07.2021	Замена лампочек накаливания	шт	2	115,00	230,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы:				0,00
	Лампочки накаливания	шт	2	19,00	38,00
Акт ВВ-213 от 12.07.2021	Осмотр системы ХВС и открытие коренного крана	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
Акт МК 1-3 от 12.07.2021	Замена ламп накаливания на светодиодные	шт	3	71,00	213,00
	Ремонт патронов Е27 на 1 этаже	шт	1	250,00	250,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материал:				
Акт МК 1-1 от 02.07.2021	Светодиодные лампы Е27 6 вт	шт	3	75,00	225,00
	Осмотр на предмет срабатывания АЗС	шт	1	150,00	150,00
Акт МК 145 от 16.07.2021	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Поиск неисправности, перезапуск АЗС питания 1- го подъезда в ВРУ	шт	1	550,00	550,00
Акт СА- 131 от 16.07.2021	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Демонтаж и монтаж крана Ду 15мм	шт	1	780,00	780,00
	Материалы				
	Кран шаровый Ду 15мм м/м	шт	1	165,67	165,67
	Муфты разъемная (американка) пп 20x1/2Н	шт	1	139,31	139,31
	Муфта пп 20x1/2Н	шт	1	67,21	67,21
	Ведро и веник	шт	1	349,00	349,00
	Линолеум	м2	2,5	1015,00	2 537,50
	Уборка МКД	месяц	1	1798,03	1 798,03
	Садовник	месяц	1	1000,00	1 000,00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1270,00	1 270,00
Итого:					31 277,19
Август					
	Гидравлическое испытание трубопроводов систем центрального отопления жилого дома	м2	9 295,30	5,65	52 518,45
	Монтаж гебо АГА внутр. 1"	шт	1	730,00	730,00
	Монтаж крана шарового Ду50мм	шт	1	1 700,00	1 700,00

Акт 210 от 17.08.2021	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Элементарное соединение AGA 2"	шт	1	1754,37	1 754,37
	переход латун. Ду 50x40	шт	1	411,35	411,35
	кран шаровый Ду 50	шт	1	319,05	319,05
	Переход пластиковый Ду124x100	шт	1	35,34	35,34
	Переход резиновый канализац, Ду 124x110	шт	1	26,66	26,66
	Резьба Ду 40	шт	1	43,00	43,00
	Резьба Ду 50	шт	1	49,00	49,00
Акт А-30 от 17.08.2021	Замена ламп светодиодных	шт	4	71,00	284,00
	Замена патрона	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы:				
	светодиодная лампа LED E27 60 Вт	шт	4	247,00	988,00
	Патрон E27 керамический	шт	1	50,00	50,00
Акт А-38 от 11.08.2021	Демонтаж выключателя- разъединителя в ТП	шт	1	700,00	700,00
	Замена выключателя- разъединителя ВР32- КЭАЗ	шт	2	1400,00	2 800,00
	Ограничение (возобление) электропитания. С выездом бригады на место. Отключение на электросчетчике потребителя или на ТП.	ед.	2	1617,60	3 235,20
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материал: Выключатель- разъединитель ВР32- КЭАЗ	шт	2	11500,00	23 000,00
Акт Б-24 от 30.08.2021	Осмотр и проверка кв.102 на предмет самовольного подключения к сети электропитания	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
Акт Б-25 от 30.08.2021	Осмотр и проверка кв.102 на предмет самовольного подключения к сети электропитания	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00

Акт РМ-44 от 28.08.2021	Открытие крана холодного водоснабжения (ХВС) на счетчике	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
Акт А-15 от 13.08.2021	Визуальный осмотр и контроль состояния вводно- распределительного устройства ВРУ	шт	1	250,00	250,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
Акт А-31 от 18.08.2021	Замена лампы накаливания в 1,2 подъездах	шт	14	115,00	1 610,00
	Замена патронов	шт	2	150,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы:				0,00
	Лампа накаливания	шт	14	17,00	238,00
	Патрон Е27 для лампы керамический	шт	2	50,00	100,00
Акт А-37 от 23.08.2021	Замена ламп светодиодных	шт	2	71,00	142,00
	Замена патрона	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы:				
	светодиодная лампа LED Е27 8 Вт	шт	2	95,00	190,00
	Патрон Е27	шт	1	50,00	50,00
Акт ВВ-257 от 14.08.2021	Замена лампы накаливания в подвале и в подъезде	шт	4	115,00	460,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы:				
	Лампа накаливания	шт	4	19,00	76,00
	Средства для уборки МКД	шт	1	782,00	782,00
	Дезинсекция (подвал)	м2	900	5,00	4 500,00
	Оценка соответствия лифтов	шт	2	1 500,00	3 000,00
	Садовник		1	1 000,00	1 000,00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1 270,00	1 270,00
Итого:					105 262,42

Сентябрь					
Акт Б-40 от 15.09.2021	Замена ламп накаливания	шт	20	24,00	480,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материал				
	Лампа накаливания Е27	шт	20	19,00	380,00
	Замена ламп накаливания	шт	2	24,00	48,00

Акт ВВ-302 от 14.09.2021	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материал				
	Лампа накаливания 95Вт	шт	2	19,00	38,00
Акт АА-51 от 08.09.2021	Замена лампы накаливания в 2-м подъезде	шт	1	24,00	24,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материал				
	Лампа накаливания Е27	шт	1	19,00	19,00
Акт СМ-205 от 14.09.2021	Гидравлические испытания системы ЦО подвала	м2	9295,3	2,41	22 383,08
	Монтаж крана шарового с американкой Ду20	шт	2	780,00	1 560,00
	Монтаж крана шарового Ду15	шт	2	780,00	1 560,00
	Пайка одного соединения полипропиленовых	шт	12	150,00	1 800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	230,00	190,00
	Материал				
	Кран шаровый Ду15	шт	2	151,79	303,58
	Муфта переходная ПП 20х1/2	шт	2	59,85	119,70
	Ниппель, 1/2"	шт	2	40,00	80,00
	Муфта ПП Ду20	шт	2	4,83	9,66
	Муфта переходная ПП 40х32	шт	2	18,27	36,54
	Тройник переходной ПП 40х32х40	шт	2	41,55	83,10
	Муфта переходная ПП 40х25	шт	2	15,18	30,36
	Кран шаровый с американкой Ду20	шт	2	529,90	1 059,80
Муфта ПП 25х3/4	шт	2	69,40	138,80	
Акт ВВ-11 от 30.09.2021	Подготовка и запуск теплообменника в работу	шт	1	6800,00	6 800,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
соглашение	Пробивка перекрытия между этажами	шт	2	1920,00	3 840,00
	Демонтаж трубопроводов металл. Ду89	м.п	9	547,00	4 923,00
	Монтаж труб канализационных Ду110	м.п.	14	800,00	11 200,00
	Теплоизоляция трубопроводов трубная 110/9	м.п.	12	300,00	3 600,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы:				
	Труба канализационная Политрон Ду100х3м	шт	3	946,30	2 838,90

от 30.09.2021	Труба канализационная Политрон Ду100x2м	шт	2	331,37	662,74
	Труба канализационная Политрон Ду100x0,5м	шт	2	187,88	375,76
	Отвод канализационный Политрон Ду110x45"	шт	4	71,00	284,00
	Теплоизоляция трубная 110/9	шт	12	77,81	933,72
	Смазочный состав канализационный 150 гр	шт	1	173,25	173,25
	Кронштейн стальной с резин. уплот. 4" (110x115)	шт	10	67,42	674,20
Акт СМ- 237 от 16.09.2021	Монтаж крана шарового полнопроход. ПП Ду50	шт	2	1700,00	3 400,00
	Монтаж крана шарового полнопрох. ПП Ду40	шт	2	1300,00	2 600,00
	Пайка одного соединения изделий	шт	3	150,00	450,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материал				
	Кран шаровый полнопроходной ПП Ду40	шт	1	598,60	598,60
	Кран шаровый Ду40 м/м	шт	1	1757,32	1 757,32
	Кран шаровый полнопроходной ПП Ду50	шт	2	1022,88	2 045,76
	Муфта разъемная (амер.) ПП 40x1-1/4Н	шт	1	495,22	495,22
	Муфта переходная ПП 63x50	шт	2	55,69	111,38
Акт ВВ- 304 от 14.09.2021	Запуск стояка ГВС	стояк	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Уборка МКД	месяц	1	1337,49	1 337,49
	Садовник	месяц	1	1000,00	1 000,00
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1 270,00	1 270,00
Итого:					83 194,96
Октябрь					
Акт ВИ-43 от 14.10.2021	Демонтаж стояка ГВС из труб ду25мм	м.п.	12	306,00	3 672,00
	Монтаж трубопроводов пп Ду25	м.п.	12	489,00	5 868,00
	Пайка соединений изделий полипропиленовых	шт	6	150,00	900,00
	Слив и наполнение стояков ГВС	стояк	1	150,00	150,00
	Выезд бригады	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				

	Труба армированная стекловолокном 25мм	м.п.	12	82,23	986,76
	Муфта соединительная ПП 25	шт	6	6,93	41,58
Акт ВИ-421 от 13.10.2021	Балансировка системы ЦО	шт	1	400,00	400,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
Акт ВИ-421 от 19.10.2021	Перепаковка американок диаметром 3/4"	шт	2	315,00	630,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
Акт СА-322 от 26.10.2021, офис	Слив и набор стояка ЦО	стояк	1	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
Акт Б-39 от 15.10.2021, машинное отделение лифта	Прокладка кабеля АВВГ- 10х4	м.п.	50	140,00	7 000,00
	Подключение жил кабелей или проводов сечением: до 10 мм ²	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Кабель АВВГ-10х4	м/п	50	70,00	3 500,00
	колодка ВАГО	шт	4	24,00	96,00
Акт ВА-08 от 18.10.2021, 2 этаж	Замена ламп накаливания	шт	1	24,00	24,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Лампа накаливания	шт	1	19,00	19,00
Акт ВИ-21 от 03.10.2021, кв.222	Демонтаж труб Ду 20	м.п.	1	306,00	306,00
	Монтаж трубопроводов ПП Ду20мм	м.п.	1	480,00	480,00
	Пайка соединений изделий полипропиленовых	шт	1	150,00	150,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1	190,00	190,00
	Материалы				
	Тройник пп 25х250х25	шт	2	16,66	33,32
	Труба ПП арм. стекловолок. Ду20	м.п.	1	51,31	51,31
Акт ОВ-2 от 04.10.2021,	Демонтаж стояка ГВС из труб ду20мм	м.п.	0,5	306,00	153,00
	Монтаж трубопроводов пп Ду25	м.п.	0,5	480,00	240,00
	Установка кранов шаровых Ду15	шт	1	780,00	780,00
	Пайка соединений изделий полипропиленовых	шт	4	150,00	600,00
	Слив и наполнение стояков ГВС	стояк	1	150,00	150,00
	Материалы				

кв.222	Труба армированная стекловолокном 20мм	м.п.	1	51,31	51,31
	Муфта ПП Ду20	шт	1	5,15	5,15
	Угольник ПП 90град. Ду20Бм/р	шт	1	6,78	6,78
	Кран шаровый Ду15 Бм/р	шт	1	274,21	274,21
	Муфта ПП Д25х1/2 Н	шт	1	66,01	66,01
	Муфта разъемная (америк) ПП Ду20х1/2 В	шт	1	120,09	120,09
	Хоз.принадлежности (по чекам)	чек	1		1 459,00
	Уборка МКД	месяц	1	1704,6	1 704,60
	Дезинсекция квартир	шт	14	900,00	12 600,00
	Снятие показаний УУТПЭ	шт	1	1306,80	1 306,80
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1	1 270,00	1 270,00
Итого:					46 874,92
Ноябрь					
Акт С-327 от 15.11.2021, над входом в подвал дома с торца МКД, соглашение №42	Работа				
	Изготовление и установка металлического навеса	м2	6,00	850,00	5100,00
	Изготовление и установка металлического ограждения	м.п.	5,50	850,00	4675,00
	Окраска ограждения и навеса	м2	11,50	120,00	1380,00
	Монтаж профлистов на навес	м2	6,70	250,00	1675,00
	Устройство примыкания к стене	м.п.	4,40	250,00	1100,00
	Выезд бригады	раз	3,00	190,00	570,00
	Материалы				
	Проф. Труба 30х30	м.п.	20,00	180,00	3600,00
	Проф. Труба 40х20	м.п.	7,00	180,00	1260,00
	Проф. Труба 40х40	м.п.	6,00	235,00	1410,00
	Профлист оцинкованный	м2	6,70	700,00	4690,00
	Уголок примыкание	м.п.	4,40	150,00	660,00
	Крепеж	шт	120,00	5,00	600,00
	Краска грунт серый	кг	3,00	200,00	600,00
Акт С-325 от 24.11.2021	Вывоз строительного мусора	час	3,00	600,00	1800,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	190,00	190,00
Акт С-328 от	Крепление сеток на вентиляционные окна тех. этажа	шт	32,00	150,00	4800,00

Акт С-326 от 23.11.2021, тех.этаж	Выезд бригады (мастера)	раз	2,00	190,00	380,00
	Материалы				
	Сетка 25x25	п.м.	8,00	250,00	2000,00
	Крепеж дюбеля	шт	130,00	4,00	520,00
Акт С-328 от 23.11.2021, тех.этаж	Монтаж табличек с номерами подъездов	шт	2,00	500,00	1000,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	190,00	190,00
	Материалы				
	Таблички с номерами	шт	2,00	600,00	1200,00
	Крепеж дюбеля	шт	8,00	5,00	40,00
Акт С-328 от 24.11.2021	Ремонт ступеней у входа в подъезд №1	шт	2,00	800,00	1600,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	190,00	190,00
	Материалы				
	Раствор	м3	0,20	3000,00	600,00
Акт ВА-21 от 16.11.2021, подключение восстановит ельной линии магистрала МКД	Отключение на перекидном рубильнике перемычки	шт	3,00	100,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	190,00	190,00
Акт ВА-14 от 09.11.2021, ВРУ	Выполнение ремонтных работ в ВРУ дома	шт	1,00	300,00	300,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	190,00	190,00
	Провод силовой СИП 1x70	м.п.	1,00	78,00	78,00
Акт ВА-12 от 02.11.2021	Замена лампочки накаливания на 2 этаже	шт	1,00	24,00	24,00
	Замена ламп светодиодных	шт	3,00	71,00	213,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	190,00	190,00
	Материалы				
	Лампа светодиодная	шт	3,00	98,00	294,00
	Лампочки накаливания	шт	1,00	19,00	19,00
	Хоз.принадлежности (по чекам)	чек	1,00		776,00
	Дезинсекция квартир	шт	2,00	900,00	1800,00
	Снятие показаний УУТПЭ	шт	1,00	1306,80	1306,80
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1,00	1270,00	1270,00
Итого:					48 780,80

Декабрь

Раздел №1 Ремонт ЦО в подвале и установка отопительных приборов

Демонтаж и монтаж крана шарового с американкой д=20мм	шт	52,00	780,00	40560,00
Демонтаж и монтаж крана шарового д=32 Рмм	шт	4,00	1119,22	4476,88
Демонтаж труб Д=63мм	мп	32,00	532,00	17024,00
Демонтаж труб Д=32мм	мп	176,00	288,00	50688,00
Демонтаж труб Д=25мм	мп	24,00	309,00	7416,00
Демонтаж труб Д=40мм	мп	32,00	470,00	15040,00
Демонтажи монтаж крана д=50мм	шт	1,00	1700,00	1700,00
Монтаж труб армир.пп д=63мм	мп	32,00	693,00	22176,00
Монтаж труб армир.пп д=32мм	мп	176,00	503,00	88528,00
Монтаж труб армир.пп д=25мм	мп	24,00	489,00	11736,00
Монтаж труб армир.пп д=40мм	мп	32,00	603,00	19296,00
Сверление ответий д=40мм	шт	18,00	58,00	1044,00
Сверление ответий д=10мм	шт	40,00	25,00	1000,00
Изоляция тру-дов	мп	60,00	246,00	14760,00
Монтаж радиаторов биметаллических 8 секционные	шт	21,00	2900,00	60900,00
Материалы				
Радиаторы биметаллические 8-ми секционные	шт	21,00	5203,10	109265,10
Комплект для монтажа радиатора с кронштенами д=20мм	шт	21,00	208,00	4368,00
Кран шаровый д=32 мм	шт	4,00	1119,22	4476,88
Муфта разъемная (америк)пп д=32х25н	шт	8,00	300,89	2407,12
Кран шаровый с американкой д=20 мм	шт	52,00	529,88	27553,76
Кран шаровый д=50 мм	шт	1,00	2477,28	2477,28
Труба арм. стеклопластик.пп д=63мм	мп	32,00	489,14	15652,48
Труба арм. стеклопластик.пп д=32мм	мп	176,00	131,63	23166,88

Соглашение
№1 от
30.12.2021

	Труба арм. стеклопластик.пп д=25мм	мп	24,00	82,23	1973,52
	Труба арм. стеклопластик.пп д=40мм	мп	32,00	209,86	6715,52
	Тройник переходной ппд=40х32х40	шт	60,00	19,75	1185,00
	Тройник переходной ппд=32х25х32	шт	10,00	41,55	415,50
	Угольник пп 90* д=32мм	шт	100,00	20,33	2033,00
	Угольник пп 90* д=40мм	шт	20,00	37,28	745,60
	Муфта переходная пп д=63х40	шт	4,00	44,20	176,80
	Муфта пп д=63х2н	шт	2,00	1161,69	2323,38
	Кронштейн стальной с резиновым уплотнением д=25мм	шт	100,00	27,65	2765,00
	Кронштейн стальной с резиновым уплотнением д=32мм	шт	40,00	30,06	1202,40
	Теплоизоляция трубная 64/9	мп	30,00	34,04	1021,20
	Теплоизоляция трубная 42/9	мп	30,00	23,54	706,20
	Пена монтажная890г бытовая	шт	4,00	294,19	1176,76
Акт ВА -33 от 21.12.2021, площадка возле лифта	Замена лампы светодиодной возле лифта	шт	1,00	71,00	71,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	190,00	190,00
	Материалы				
	Лампа светодиодная 6 Вт	шт	1,00	78,00	78,00
Акт Б-46 от 01.12.2021, ОДПУ	В результате очередной проверки приборов учета общедомовой электроэнергии было выявлено ,что ОДПУ №110118723 показания 007290 Квч и ОДПУ №110119913 показания 007259 Квч не считывает показания потрубленной электроэнергии. ОДПУ №110118723 показания 007290 Квч. Требуется замена ОДПУ	шт	1,00	550,00	550,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	190,00	190,00

Акт Б- 47 от 02.12.2021 , кв. 28	При контрольном осмотре электрощитка кв.28 было выявлено незаконное подключение к электроэнергии.По данным ТСН Энерго кв.28 отключена с 2016 года из-за неуплаты электроэнергии. Квартира №28 подключена к общеквартирному прибору учета электроэнергии	шт	1,00	550,00	550,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	190,00	190,00
Акт ВА 26 от 03.12.2021, замена прожектора над входом в подъезд	Установка прожектора светодиодного 20вт	шт	1,00	750,00	750,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	190,00	190,00
	Материалы				
	Прожектор светодиодный	шт	1,00	690,00	690,00
Акт ВА - 35 от 23.12.2021, тех.этаж	Установка (монтаж) розеток	шт	1,00	250,00	250,00
	Прокладка провода	м.п.	7,00	60,00	420,00
	Выезд бригады (мастера)	шт	1,00	190,00	190,00
	Материал				
	Розетка накладная	шт	1,00	130,00	130,00
	Провод ПВС 2х1.5	м.п.	7,00	32,00	224,00
	Дюбель -гвоздь	шт	2,00	0,75	1,50
Акт СА-373 от 02.12.2021	Демонтаж трубы диаметром 110 мм	м.п.	1,00	568,00	568,00
	Монтаж трубы диаметром 110 мм	м.п.	1,00	800,00	800,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	190,00	190,00
	Материалы				
	Уголок канализационный наруж. Д=110мм х45	шт	2,00	71,00	142,00
Акт С-386 от 15.12.2021 ,	Ремонт стен в подъезде отдельными местами	шт	6,00	600,00	3600,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	3,00	190,00	570,00
	Материалы				
	Штукатурка	шт	3,00	250,00	750,00
	Сетка армированная	м2	3,00	200,00	600,00
	Фанера	шт	1,00	1400,00	1400,00
Акт С-351 от 07.12.2021	Устройство примыкания к ливневой трубе	шт	1,00	1200,00	1200,00
	Выезд бригады (мастера)	раз	1,00	190,00	190,00
	Материалы				

	Раствор	кг	10,00	15,00	150,00
	Дезинсекция квартир	шт	4,00	900,00	3600,00
	Уборка МКД	месяц	1,00	1359,82	1359,82
	Снятие показаний УУТПЭ	шт	1,00	1306,80	1306,80
	Снятие показаний ОПУ по электричеству	шт	1,00	1270,00	1270,00
Итого:					590 513,38

5 Статьи содержание и ремонт					
Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Выполнено работ	Задолженность
Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД	52 898,57	711 560,75	578 977,19	1 076 049,65	185 482,13
Уборка лестничных клеток	6 371,24	86 213,36	67 927,61	86 213,36	24 656,99
Уборка придомовой территории	11 105,87	152 125,26	120 061,67	152 125,26	43 169,46
Обслуживание лифтов	23 380,52	315 620,33	248 682,40	315 620,33	90 318,45
ИТОГО	93 756,20	1 265 519,70	1 015 648,87	1 630 008,60	343 627,03
6				Оплачено	
Управление МКД				134 140,58	
Вознаграждение председателю совета МКД				127 950,32	
ИТОГО				262 090,90	
7 Расходы по ресурсам					
Статья	Задолженность на начало	Начислено	Оплачено	Задолженность	
домофон	0,00	13655	10362,9	3 292,10	
ХВС для СОИ	2 155,58	30 947,40	24 256,26	8 846,72	
Эл.энергия СОИ сверх	0,00	12 011,23	8 753,38	3 257,85	
Эл.энергия СОИ	10 934,95	160 269,14	125 229,36	45 974,73	
ИТОГО	13 090,53	216 882,77	168 601,90	61 371,40	

9	<u>Должники на 19.01.2022 года</u>	1+3-4	498 555,47
10	<u>Баланс дома фактический</u>	2+4-5-6-7	-625 924,44
11	<u>Баланс дома при 100% оплате</u>	10+9	-127 368,97